

# Rådmanby Tomtförening

## PROTOKOLL

Årsmöte Rådmanby Tomtförening den 8 juli 2017

1. Mötets öppnande.  
Lars Lundkvist förklarade mötet öppnat.
2. Val av ordförande för årsmötet.  
Lars Lundkvist valdes som ordförande för årsmötet.  
Nya medlemmar presenterades.  
Styrelsen presenterades.
3. Val av sekreterare för årsmötet.  
Kurt Granlund valdes som sekreterare för årsmötet.
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare att jämte ordförande justera protokollet.  
Mari Lustig och Lena Larsson valdes att justera protokollet.
5. Fastställande av röstlängd.  
Beslut togs om befintlig röstlängd.
6. Fråga om årsmötet blivit utlyst i stadgeenlig ordning.  
Mötet har utlysts enligt stadgarna.
7. Styrelsens och revisorernas berättelser (för 2016).  
Kurt Granlund redogjorde för styrelsens arbete.  
Kenneth Douhan redovisade revisorernas berättelse.
8. Fastställande av balans- och resultaträkning.  
Jan Elmberg redogjorde för aktuellt utfall.
9. Ansvarsfrihet för styrelsen.  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
10. Användning av eventuellt överskott.  
Underskottet om 23 546 kr överföres i ny räkning.
11. Förslag till budget 2018.  
Jan Elmberg redogjorde för styrelsens förslag till budget för 2018.  
Beslut togs enligt styrelsens förslag.
12. Beslut om årsavgift och städ-/röjdagsavgift 2018.  
Beslut togs om oförändrade avgifter enligt följande:  
1200 kr/år i årsavgift samt 500 kr vid uteblivet deltagande på röjdagar.

13. Beslut om arvoden för 2018  
Beslut togs att behålla 1 basbelopp (44 500 kr) att fördelas på styrelsen, revisorer samt röj/underhållsgrupp enligt beslut av styrelsen
14. Val av tre ordinarie styrelseledamöter på två år (2018-2019)  
Punkten inleddes med en allmän information från valberedningen (Mari Lustig och Nils Särnholm) angående framtida utmaningar såsom:
- Omfattande arbete med service, underhåll samt provtagning av befintligt vatten.
  - Arbetet med att skapa egen VA-lösning.
  - Rekrytering av medlemmar till förtroendeuppdrag/arbetsgrupper samt arvodering av dessa
- Valberedningen föreslog följande val av ordinarie styrelseledamöter.  
Lars Lundkvist  
Anders Freijs  
Annika Forsbom Ericsson  
Mötet beslutade enligt valberedningens förslag.
15. Val av en styrelsesuppleant på ett år (2018).  
Lars Engberg och Magnus Wallin valdes som suppleanter på ett år.
16. Val av en revisor på två år (2018-2019).  
Axel Nelén valdes som ny revisor på två år.  
Kenneth Douhan kvarstår som revisor till 2018.
17. Val av en revisorssuppleant på ett år (2018).  
Som revisorssuppleant omvaldes Inger Svantesson.
18. Val av ansvarig och medlemmar i underhållsgruppen (pumphus badplats, vatten etcetera 2018).  
Stefan Lindström (sammankallande), Peter Nilsson och Bertil Lövenhamn valdes som ansvariga för underhållsgruppen.
- Val av ansvariga för röj/gallringsgrupp (2018)  
Håkan Melin (sammankallande), Robert Strååt, Lars Flinke, Reijo Lustig, Urban Söderholm samt Johan Hilmersson valdes enligt förslag.
- Skötsel av grönområden/gräsklippning.  
Brevlådeängen: Håkan Melin och Nils Ericsson.  
Knuvenparken: Torbjörn Bengtzon och Torbjörn Oldenvik.  
Fotbollsplan: Robert Strååt och Leif Beijar.  
Midsommarängen och Badplats: Håkan Hellgren, Jan Ohlin samt Reijo Lustig.
19. Val av kontaktperson för båtklubben (2018)  
Torbjörn Bengtzon omvaldes som kontaktperson för båtklubben.
20. Val av valberedning med sammankallande.  
Mari Lustig och Nils Särnholm har tackat ja till att fortsätta som valberedningen och omvaldes på 1 år

21. Fastställande av festkommitté.  
Ansvariga för midsommar 2018 är område 1, dvs Rådmaringen 1-15, 2-24 och Knuenvägen 1-14.  
Rådmaringen 8 samt 18 (Malin Hägglöv och Marie Björklund) anmälde intresse för att vara sammankallande.  
Mot bakgrund av problemet med att samla folk i arbetet med midsommarfesten diskuterade mötet olika former för att öka engagemanget.  
En lathund för arbetsgrupperna finns hos föreningens sekreterare för att underlätta festkommitténs arbete.
22. VA-projektet – lägesrapport.  
Anders Freijs presenterade föreningens VA grupp samt det omfattande arbete som gjorts mot Norrtälje kommun, banker och lantmäteriet när det gäller VA projektet.  
Lars Engberg beskrev vad som görs i termer av provtagning för att säkra områdets vattenkvalitet (cirka 10 prover/år).  
Anders redovisade att vi ligger i fas med den tänkta tidsplanen och att vi därmed hoppas på att komma igång med arbetet under vintern 17/18 (själva arbetet beräknas ta 4-5 månader).  
Avslutningsvis uppmanades till återhållsamhet på grund av den vattenbrist vi har.
- Mötet diskuterade frågor kring hur vi säkrar total vattentillgång då eget VA sannolikt mångdubblar uttaget. Dessutom berördes frågan kring finansiering och möjlighet till enskilt kapitaltillskott.  
VA gruppen tar med sig de båda frågorna i sitt fortsatta arbete.
23. Skrivelser från styrelsen/motioner.  
Önskemål om att skapa en handikapp plats för bil vid badet har framkommit  
Mötet beslutade i enlighet med önskemålet givet att man har handikapptillstånd.  
Styrelsen bestämmer läget för platsen i samråd med båtklubben för att minimera störningar vid användning av båtrampen.
24. Övriga frågor.  
Granssamverkan.  
Granssamverkansgruppen sammanställer allt som händer i området, såsom inbrott etc.  
Eva Christiansson valdes som huvudkontaktperson, Yngve Karlsson kontaktperson för Rådmaringen samt Lars Engberg som kontaktperson för Knuenvägen.
- Bredband  
Kurt Granlund redogjorde för de kontakter som styrelsen haft med företaget ip Only/One Oak. Ingen projektering av fibernät tillåts innan vi startar arbetet med eget VA.  
Styrelsen tar förnyad kontakt med bolaget då arbetet med VA nätet påbörjas för att bevaka möjliga samordningsvinster.

Framtidsgrupp.

Kurt Granlund beskrev den "framtidsgupp" som styrelsen inrättat under ledning av Annika Forsbom Ericsson. Gruppen har som syfte att identifiera viktiga frågor för vårt kommande arbete. Exempel på sådana frågor är:

- Medlemmarnas engagemang i föreningens sysslor
- Styrelsens sammansättning
- Våra informationskanaler
- Rutiner för våra städdagar

Hundbadet.

Enligt styrelsebeslut 170422 uppmanades de medlemmar som har sina båtar liggande vid hundbadets strand att ta rätt på dessa så att ytan blir tillgänglig för uppfräschning och hundbad.

Hastigheten på området.

Alla uppmanas att hjälpas åt med att dämpa hastigheten på vägarna inom området.

Städdagar.

Höstens städdag infaller lördag 28/10 2017.

Vårens städdag infaller lördag 21/4 2018.

Datum för dagarna diskuterades med respekt för möjlighet att elda samt tillgång till sommarvatten.

Förslag framkom på att tidigarelägga höstens städdag.

Arvoden till förtroendevalda samt arbetsgrupper.

Förslag framkom på en ökning av det basbelopp som idag disponeras.

En modell som kan användas är ett löneprisindex för det belopp vi enas om.

Styrelsen tar med sig frågorna.

25. Mötets avslutande.

Lars Lundkvist avslutade mötet med att rikta ett tack till alla som arbetat för vårt gemensamma bästa samt för visat intresse på årsmötet.

Mötet förklarades avslutat.

Vid protokollet

.....  
Kurt Granlund

Justeras

.....  
Mari Lustig

.....  
Lena Larsson

.....  
Lars Lundkvist